REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL ORĂȘENESC
GLODENI
MD 4901, or. Glodeni, str.Suveranității,4
Tel. 2-26-73 fax 2-22-36
E-mail: primaria.glodeni4@gmail.com

РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
ГЛОДЕНЬ
МД 4901, г Глодень, ул.Суверанитэций,4
Тел 2-26-73 факс 2-22-36
E-mail: primaria.glodeni4@gmail.com

proiect

DECIZIE

Nr. 7/8 **din 29.10.2026**

„Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor în urma identificării în teren a bunului imobil și vânzarea surplusului de teren"

În temeiul art.14, al.(2), al Legii nr, 436-XVII din 28.10.2006 privind administrația publică locală, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, art.17 alin. (4) al Codului Funciar nr.22 din 15.02.2024, art.4 alin (9) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308 din 25.07.1997, pct.19^2, alin. (1) din Hotărîrea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinând cererea cet. [ ], privind corectarea erorilor cadastrale şi procurarea surplusului de teren care nu poate forma independent un bun imobil şi având în vedere avizul pozitiv al Comisiei consultative pentru activități economico-financiare, Consiliul orăşenesc Glodeni:

DECIDE:

1. Se aprobă planul geometric actualizat şi actele de constatare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, a lotului de pământ din intravilanul localității cu nr. cadastral [ ], cu suprafața de 0,0031 ha situat pe str. Ștefan cel Mare și Sfânt nr.5/2, or. Glodeni, proprietate a cet. [ ] [ ], a.n. 03.11.1983, IDNP [ ], [ ], a.n. 05.08.1987, IDNP [ ], cu identificarea surplusului în mărime de 0,0006 ha, care nu poate fi format ca bun imobil independent.
2. Se vinde surplusul de teren cu suprafața de 0,0006 ha, care nu poate fi format ca bun imobil independent, urmare a confruntării elementelor individuale a terenului din documentația de atribuire/ datele din cadastru, cu datele din teren, prin care se constată: Încadrarea în limita admisibilă a toleranței de poziție liniară reciprocă nu corespunde și suprafața nu corespunde conform bazei de date grafice.
3. Se aprobă prețul normativ de vânzare a surplusului de teren cu suprafața de 0,0006 ha din terenul din intravilanul localității, conform borderoului de calcul, în mărime de 1410,61 lei, cet.[ ], a.n. 03.11.1983, IDNP [ ], cet.[ ], a.n. 05.08.1987, IDNP [ ], cu achitarea prețului la o plată unică în contul bugetului local.
4. Se obligă [ ], a.n. 03.11.1983, IDNP [ ], cet.[ ], a.n. 05.08.1987, IDNP [ ]:
   - Să încheie în termen de 6 luni de la data adoptării prezentei decizii, contractul de vânzare – cumpărare cu primăria or. Glodeni;
   - Să solicite serviciului funciar, în termen de 6 luni de la data încheierii contractului de vânzare – cumpărare a surplusului de teren, trecerea în Registrul cadastral al deținătorilor de teren;
   - Să asigure achitarea impozitului funciar, conform legislației în vigoare.

- Să asigure înregistrarea contractului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren și a dosarului cadastral privind identificarea bunului imobil la nivel de teren la IP Cadastrul Bunurilor Imobile.

5. Prezenta decizie poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni la Judecătoria Bălți, sediul Glodeni, pe adresa or. Glodeni, str. Ștefan cel Mare 7, în termen de 30 zile de la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.
6. Controlul asupra executării prezentei Decizii se pune pe seama Comisiilor consultative de specialitate a CO Glodeni pentru activități economico-financiare, președinte –dl Alexei Bordea); comisiei consultative de specialitate învățământ, sănătate publică, cultură, amenajare și protecție socială, (dl. Tudor Grozavu)

Au votat:

Pentru: Contra: s-au abținut:

Președintele ședinței Consiliului orășănesc **Igor Slepțov**

Secretarul Consiliului orășenesc **Svetlana Subțire**

Stela Onuțu, primar_____

Semenco Anna, contabil-șef_____
Alexandru Jitariuc,_____
sp.în reglementarea regimului funciar
Tatiana Stati, spec.în probl.juridice_____

Secretarul Consiliului orășenesc Svetlana Subțire _____