



proiect

DECIZIE

Nr.4/9

din 27.06.2025

„Cu privire la aprobarea dosarului de corectare a erorilor și vânzarea surplusului de teren”

În temeiul art.14, al.(2), al Legii nr. 436-XVII din 28.10.2006 privind administrația publică locală, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, art.17 alin. (4) al Codului Funciar nr.22 din 15.02.2024, art.4 alin (9) din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308 din 25.07.1997, pct.19², alin (1) din Hotărîrea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, examinând cererea cet. [REDACTED]

[REDACTED] privind corectarea erorilor cadastrale și procurarea surplusului de teren care nu poate independent forma un bun imobil și având în vedere avizul pozitiv al Comisiei consultative pentru activități economico-financiare, Consiliul orășenesc Glodeni:

DECIDE:

1. Se aprobă planurile geometrice actualizate și actele de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor în urma delimitărilor masive, a lotului de pământ din intravilanul localității cu nr. cadastral [REDACTED], cu suprafața de 0,0222 ha situat pe str. Vasile Zgîrcea nr.2/1, proprietate a cet. [REDACTED], a.n. 08.07.1979, IDNP [REDACTED] și [REDACTED] a.n. 18.08.1983, IDNP [REDACTED], cu identificarea surplusului în mărime de 0,0057 ha, care nu poate fi format ca bun imobil desinestător.
2. Se vinde surplusul de teren cu suprafața de 0,0057 ha, care nu poate fi format ca bun imobil de sinestător, dat fiind faptul că configurația terenului nu corespunde măsurărilor actuale, și se datorează faptului că au fost folosite utilaje neperformante la măsurările anterioare;
3. Se aprobă prețul normativ de vânzare a surplusului de teren cu suprafața de 0,0057 ha din terenul din intravilanul localității, conform borderoului de calcul, în mărime de 13400,79 lei, pentru cet. [REDACTED], a.n. 08.07.1979, IDNP [REDACTED] și [REDACTED] a.n. 18.08.1983, IDNP [REDACTED], cu achitarea prețului la o plată unică în contul bugetului local.
4. Se obligă cet. [REDACTED], a.n. 08.07.1979, IDNP [REDACTED] și [REDACTED] a.n. 18.08.1983, IDNP [REDACTED]:
 - Să încheie în termen de 6 luni de la data adoptării prezentei decizii, contractul de vânzare – cumpărare cu primăria or. Glodeni;
 - Să solicite serviciului funciar, în termen de 6 luni de la data încheierii contractului de vânzare – cumpărare a surplusului de teren, trecerea în Registrul cadastral al deținătorilor de teren;
 - Să asigure achitarea impozitului funciar, conform legislației în vigoare.
5. Prezenta decizie poate fi contestată prin înaintarea unei acțiuni la Judecătoria Drochia, sediul Glodeni, pe adresa or. Glodeni, str. Ștefan cel Mare 7, în termen de 30 zile de la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.
6. Controlul asupra executării prezentei Decizii se pune pe seama Comisiei consultative de specialitate a CO Glodeni pentru activități economico-financiare, președinte –dl Alexei Bordea).